

ÉDITION MAI 2024

ANNEXE1

FABRIQUÉE EN FRANCE



Créav**ent**ure

FOCUS & STRUCTURE ...

SUR D'AUTRES MARQUES ...



ANNEXE1



OMBRIÈRE





QUI SOMMES-NOUS ?

Le **Groupe NORMANI**, acteur majeur dans le domaine de la menuiserie professionnelle, rassemble plusieurs marques d'excellence, chacune apportant des solutions novatrices et de haute qualité pour répondre aux besoins diversifiés de nos clients.

La mission principale du **Groupe NORMANI** est de fournir des solutions complètes et innovantes aux professionnels de la menuiserie, en alliant technicité, qualité et design. Nous sommes constamment à l'écoute des besoins de nos clients, afin de développer des produits qui répondent aux exigences les plus élevées.

Nous vous invitons à découvrir notre gamme à travers ce catalogue, symbole de notre engagement envers l'excellence et l'innovation. Chaque page est une invitation à explorer les possibilités infinies que nous vous offrons pour vos projets.

GR O U P E
NORMANI



UNE USINE DE 9000 M²

Nos produits **CRÉAVIE** et **CRÉAVENTURE** sont conçus avec soin et expertise dans une usine moderne de 9000 m². Situé sur un site de 2,6 hectares, notre fabricant emploie aujourd'hui plus de 60 personnes et dispose d'un showroom de 2000 m² ainsi qu'une vaste

zone logistique de 4000 m². Forte de plus de 35 ans d'expérience sur le marché, l'entreprise se distingue par ses principes constructifs solides, réalisés à partir de matériaux nobles, durables et indémodables, garantissant ainsi la qualité et la longévité des produits.



BIENVENUE AU PARADIS
DES MÈTRES CARRÉS
BIEN UTILISÉS.

ANNEXE







PARTICULARITÉS DU SYSTÈME

DIMENSIONS

Emprise au sol - 21.03 m²
Surface habitable - 13.26 m²

TOITURE

Épaisseur - 100 mm de panneaux d'acier et polyuréthane + 100 mm de laine de verre. La couverture est en acier nervuré coloris gris anthracite ou blanc.

MURS

Épaisseur - 80 mm en panneaux d'acier et polyuréthane (panneaux sandwich)

SOL

Épaisseur - 120 mm en panneaux d'acier et polyuréthane (panneaux sandwich)

POTEAUX ET POUTRES POIDS
En pin autoclave classe III 3.5 tonnes



Sans permis
de construire



Sans dalle
en béton



Particulièrement simple à installer, **la Créaventure** est un habitat modulaire de 13m² environ totalement conçu en panneaux sandwich. Cette solution repose sur un châssis roulant avec 4 roues et est habillé d'un bardage en pin autoclave pour un rendu esthétique de haute qualité.

Souvent utilisée en tant que chambre supplémentaire, local professionnel ou en guise d'extension d'une maison, **la Créaventure** offre un nouvel espace privatif sur un terrain.

Celle-ci peut être équipée en option, d'une cuisine et/ou d'une salle de bain afin d'apporter tout le confort nécessaire lors de son utilisation. A l'extérieur, la roulotte est munie en standard d'une terrasse en bois protégée par un garde-corps à barreaux et accessible par un escalier 4 marches.

Très chaleureuse, **la Créaventure** apporte une plus-value notable à l'aménagement extérieur d'une maison ou dans la création d'un nouveau projet.





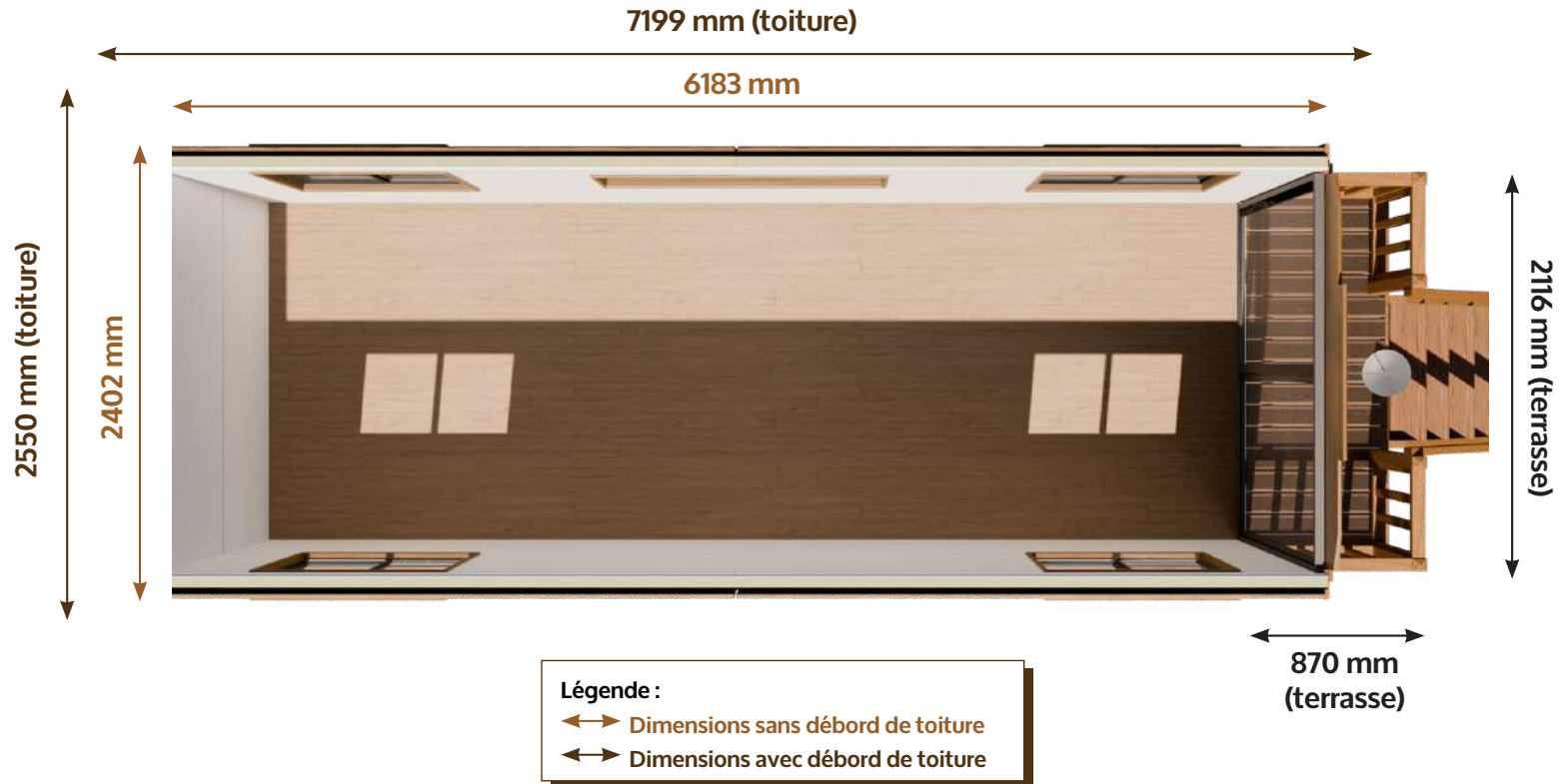
DIMENSIONS DU MODULE

Créav**ent**ure



DIMENSIONS DU MODULE

Créa**venture**





Créa**venture**



SUPPORT

Équipé de 4 roues de 760 mm de diamètre, le châssis roulant est constitué d'un timon avec tête d'attelage, de 2 poutres de support en bois douglas classe 3 et de 2 essieux dont 1 directionnel. Ce châssis est calé par 4 vérins avec sabots.



TERRASSE

Celle-ci est fabriquée en planches rainurées en bois traitées autoclave, entourée par un garde-corps à barreaux et accessible grâce à un escalier 4 marches avec main courante. Enfin, la terrasse est éclairée par un luminaire col de cygne avec ampoule led.

LE MODULE STANDARD



STRUCTURE

La toiture, les murs ainsi que le sol sont en **panneaux sandwich**. La couverture de toit est quant à elle conçue en bac acier.



MENUISERIES

La Créaventure s'ouvre par le biais d'une baie vitrée coulissante en aluminium, double vitrage, de 2120 mm de longueur divisée en 2 vantaux dont un fixe et un coulissant. Elle dispose également de 4 fenêtres classiques et d'une fenêtre panoramique horizontale de 1570 mm de long.



HABILLAGE EXTÉRIEUR

L'habillage **standard** est fixé sur les panneaux de la structure. Celui-ci est composé de lames décoratives horizontales en **bois autoclave brun** pour un rendu esthétique alliant modernité et charme rustique.



PARQUET STRATIFIÉ

Le sol est recouvert d'un parquet stratifié de 8 mm hydrofuge de qualité professionnelle. De plus la sous-couche iso-sol vient réduire les échanges thermiques venant du sol.



AMÉNAGEMENT INTÉRIEUR

L'intérieur de **la Créaventure** est composé de murs clairs et d'un plafond de couleur blanc chaud (RAL 9001), ainsi que d'un radiateur 1000w.



ÉLECTRICITÉ

L'option électricité est fortement recommandée afin de pouvoir profiter pleinement de votre **Créaventure**. Cette option comprend : Un tableau électrique 1 rangée avec disjoncteur inter-différentiels 40A - 30mA + câblage et 5 Prises électriques, et 3 Spots double noir à ampoule led. Enfin une boîte de dérivation étanche est fixée sur le châssis pour le raccordement électrique. Enfin, un détecteur de fumée est également présent pour sécuriser **la Créaventure**.

TOUT SAVOIR SUR NOS PANNEAUX SANDWICH



Les panneaux sandwich sont composés de mousse polyuréthane isolante entre 2 tôles en acier. Ils offrent une durabilité à la structure grâce à leur résistance à l'humidité et leur isolation thermique performante. Ces avantages offrent la possibilité de fermer complètement un module et profiter confortablement de **la Créaventure**. Les différents constituants du panneau font l'objet d'un recyclage ou d'une valorisation énergétique dans des filières spécifiques.

LES OPTIONS

ÉQUIPEMENT DE CHAMBRE



Celles-ci sont en mélaminé et mesurent 960 mm de long par 460 mm de profondeur.



Le lit sur pieds fournit, est composé d'une tête de lit en épicéa et mesure 140 cm x 200 cm. Il est composé d'un sommier à lattes et d'un matelas de 35 kg/m³.



Les deux prises sont insérées dans la tête de lit.

ÉQUIPEMENT DE SÉJOUR



Le séjour de **la Créaventure** peut accueillir un lit d'appoint de 120 cm x 190 cm.



Pour un confort optimal, une table de 97 cm x 57 cm et 2 chaises bistro (coloris cactus) peuvent être installées dans le séjour.



FULL OPTIONS !

Créav**ent**ure



EXEMPLE : La Créaventure avec module Salle de Bain avec WC & module Cuisine

OPTIONS D'AMÉNAGEMENT

MODULE SALLE DE BAIN AVEC WC

MODULE CUISINE*

- **Tout le module WC et Lavabo** +
- Cabine de douche 80x80 cm avec porte en stratifié décoratif effet bois
 - Lavabo, mitigeur
 - Miroir, sèche-serviette posé,
 - Chauffe-eau électrique extra-plat
 - WC avec support papier toilette
- Deux étagères et meuble de rangement sous vasque.
 - Cloisons avec porte et meuble de rangement, penderie et étagères.
- **Autres éléments** : 2 patères en bois, 1 liseuse, 5 tringles, 1 spot double led, Rideaux occultants baie vitrée et fenêtres, prises électriques, tasseaux décoratifs.



- Plan de travail hydrofuge gris foncé 28mm
- Évier Inox 1 bac + égouttoir suspendu + mitigeur
- Plaque à induction 2 feux + crédence inox
- Réfrigérateur table top 114l classe A+
- Placard 2 portes sous évier
- 1 spot noir à ampoules led

***Module disponible à condition qu'un module salle de bain soit sélectionné.**



ANATOMIE DU MODULE



Garantie maximum pour les composants structurels

**Consultez le dossier de garantie*



DÉCLARATION TRAVAUX

Un permis de construire n'est pas nécessaire car la surface au sol n'excède pas 20 m². Cependant il est **OBLIGATOIRE** de faire une **Déclaration préalable de travaux** afin que la mairie vérifie le respect des règles d'urbanisme en vigueur (Plan Local d'Urbanisme). Contactez le service d'urbanisme de votre secteur pour plus de renseignements.

LES RACCORDEMENTS

Le raccordement des voiries et réseau divers (VRD) doit se faire en amont de la pose. Des plans sont remis à la validation de la commande afin de prévoir les travaux nécessaires.

LE SOL

Le sol doit être préparé avant la pose du module en l'aplanissant (pente de 2% maximum).

MONTAGE

Le produit est livré monté. Le montage de la terrasse ainsi que le calage de roulotte est à effectuer par le client. Des vidéos et des plans sont fournis afin de vous accompagner dans cette étape.

BOIS UTILISÉ

Le bois qui est utilisé pour les poteaux et les poutres est du Pin Douglas avec un traitement autoclave brun afin de le protéger des agressions extérieures telles que les insectes ou les champignons.



Les éléments structurels utilisés pour l'isolation de la Créaventure respectent le coefficient thermique relatif de la norme **RE 2020** (Réglementation Environnementale). L'idéal pour en profiter toute l'année !

NOS PROJETS

De nombreux projets ont déjà vu le jour !

La Créaventure, cette habitation sur roues atypique et très confortable créera un espace chaleureux au sein de votre extérieur. Toute équipée, **la Créaventure** répond à une multitude de projets : chambre supplémentaire, local professionnel ou encore salon d'été.





ON PARLE
AUSSI DE LA...

Créavie

Encore plus original... Découvrez la Créavie !

La Créavie est un concept qui a su répondre à des projets variés : création de bureaux ou de locaux professionnels, ateliers créatifs, salle de gymnastique privée, logement, pool-house ou encore cuisine d'été. A vous d'inventer votre propre univers et de le personnaliser en fonction de vos envies et de vos besoins.

Demandez conseil à notre équipe commerciale !

ANNEXE

FABRIQUÉE EN FRANCE



Annexe s'engage à ne pas faire de publicité trompeuse. Tous les dessins, photos, couleurs et textes sont présentés uniquement à titre d'exemples. Ils n'ont aucune valeur contractuelle. De plus, toutes erreurs formelles ou numériques susceptibles de se trouver dans le contenu de ce document ne seront pas considérées comme de la publicité mensongère. Glass Systems s'engage à corriger les erreurs dès qu'elle en prend connaissance.

NOTRE SHOWROOM - ZI St-Mitre - 130 avenue de la Rasclave, 13400 Aubagne.

NOS BUREAUX - ZI Plaine du Caire IV - 600 Rue des Safranés, 13830 Roquefort-la-Bédoule - www.lannexe-systems.fr - contact@glass-systems.fr - Tel : 04 84 25 33 07 - Fax : 04 84 25 89 20 - Siret : 532 794 690 00026



Retrouvez notre dernier
catalogue en ligne